

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45212200-8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

NAZWA INWESTYCJI : „Modernizacja infrastruktury sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zarębach wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną”
ADRES INWESTYCJI : 06-333 Zaręby 41, nr działek: 142202_5.0050.1046, 142202_5.0050.1044
INWESTOR : Gmina Chorzele
ADRES INWESTORA : ul. Stanisława Komosińskiego 1, 06-330 Chorzele

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Roman Ptaszyński - PTASZYŃSKI ARCHITEKTURA Roman Ptaszyński
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2026

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys Inwestorski wyceny projektu pt. "Budowa szkolnego boiska piłkarskiego o nawierzchni naturalnej wraz z wyposażeniem (piłkochwyty, ogrodzenia, bramki, wiaty piłkarskie) oraz niezbędną infrastrukturą techniczną (systemem drenażu, nawadniania i oświetleniem boiska, monitoringu i zasilaniem elementów zagospodarowania terenu) i zagospodarowaniem terenu przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zaręczach w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja infrastruktury sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zaręczach wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną” obejmuje wycenę prac budowlanych niezbędnych do określenia kosztów w/w inwestycji w zakresie robót budowlanych.

KOSZTORYS NIE OBEJMUJE ROBÓT BRANŻOWYCH.

PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest budowa boiska piłkarskiego o nawierzchni naturalnej z trawy, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (systemem drenażu i nawadniania) oraz wyposażeniem (piłkochwyty, bramki, chorągiewki narożne, wiaty piłkarskie), zlokalizowanego na terenie przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zaręczach. Rozbierka istniejącej bieżni lekkoatletycznej o nawierzchni żwirowej, która koliduje z projektowanym boiskiem oraz jest w złym stanie technicznym.

Zakres robót budowlanych obejmuje następujące elementy:

- a)Rozbierka istniejącej bieżni (wybranie i wywiezienie istniejącej nawierzchni, demontaż betonowych obrzeży bieżni, wywiezienie materiału rozbiórkowego)
- b)Prace ziemne,
- c)Wybranie gruntu pod warstwy boiska,
- d)Wykonanie obrzeży boiska,
- e)Wykonanie podbudowy i warstw boiska,
- f)Wykonanie nawierzchni boiska - nawierzchnia trawiasta
- g)Wykonanie piłkochwyków,
- h)Montaż wyposażenia boiska,

PARAMETRY TECHNICZNE

- boisko piłkarskie z trawy naturalnej : 2 244,0 m²
- wyposażenie boisk sportowych :
 - bramki do piłki nożnej - 2szt
 - chorągiewki- 4 szt
 - wiaty dla zawodników rezerwowych - 2szt
- obramowane boiska z obrzeży betonowych 30x8cm - 200, 00mb
- piłkochwyty o wys. 6,0 m na słupach stalowych - 52,16 mb

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży - bieżnia	m		
d.1	0814-02				
	analogia				
		450	m	450,000	
				RAZEM	450,000
2	KNCK-1	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni obiektów sportowych- bieżnia	m ²		
d.1	0703-03				
		1065	m ²	1 065,000	
				RAZEM	1 065,000
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m ³		
d.1	0108-12 +				
	KNR 4-01				
	0108-11				
		213	m ³	213,000	
				RAZEM	213,000
4	KNR 2-01	Uprządkowanie terenu po rozbiórkach	kpl.		
d.1	0119-03				
	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	45111000-8	Roboty przygotowawcze			
5	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
d.2	0121-02				
		(4800)/10000	ha	0,480	
				RAZEM	0,480
6	KNR-W 2-	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu)	m ²		
d.2	01 0119-01				
		2244	m ²	2 244,000	
				RAZEM	2 244,000
7	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 1.20 m ³ w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2	0203-01				
		(2244)*0,40	m ³	897,600	
				RAZEM	897,600
3	45212200-8	Boisko- trawa naturalna			
8	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²		
d.3	0103-04				
		2244	m ²	2 244,000	
				RAZEM	2 244,000
9	KNR 2-31	Warstwy odsączające z mieszanki piasku frakcji 0-2mm (60%) i żwiru o frakcji 2-16mm (40%) - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.3	0104-07				
	analogia				
		2244	m ²	2 244,000	
				RAZEM	2 244,000
10	KNR 2-23	Wykonanie warstwy vegetatywnej pod murawę z siewu - mieszanka pulpy płukanej z torfem oczyszczonym w stosunku 1:3 - grubość warstwy 18 cm	m ²		
d.3	0209-03				
	analogia				
		2244	m ²	2 244,000	
				RAZEM	2 244,000
11	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża	m ²		
d.3	0103-04				
		2244	m ²	2 244,000	
				RAZEM	2 244,000
12	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych - Nasiona trawy (trawnik z siewu)	m ²		
d.3	0401-04				
	analogia				
		2244	m ²	2 244,000	
				RAZEM	2 244,000
13	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych - Zasianie trawy (robocizna)	m ²		
d.3	0401-04				
	analogia				
		2244	m ²	2 244,000	
				RAZEM	2 244,000
14	KNR 2-21	Wykonanie wszystkich niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych po wysianiu trawy	m ²		
d.3	0702-06				
	kalk. własna				
		2244	m ²	2 244,000	
				RAZEM	2 244,000
15	KNR 7-08	Malowanie linii	kpl.		
d.3	0805-01				
	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 2-23	Ustawienie bamek do piłki nożnej 5,00x2,00 m	kpl.		
d.3	0310-07	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR 2-23	Dostawa i montaż -- chorągiewki	szt.		
d.3	0310-07	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
18	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m		
d.3	0401-03	200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
19	KNR 2-31	Ława pod obrzeża	m ³		
d.3	0402-03	14	m ³	14,000	
				RAZEM	14,000
20	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piasko- wej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.3	0407-05	200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
21	KNCK-1	Dostawa i montaż urządzenia wg dokumentacji - wiata dla zwodników re- zerwowych zgodnie z projektem	elem.		
d.3	0801-03	2	elem.	2,000	
	analogia			RAZEM	2,000
22	KNR 2-23	Piłkochwyty o wys. 6,0 m na słupkach stalowych. Słupki stalowe 80x80x3mm, malowane proszkowo, zabezpieczone antykorozyjnie. Siatka polipropylenowa bezwęzłowa w kolorze zielonym, wielkość oczka 45x45 mm, gr. sznurka 4mm, zawieszona na linie stalowej ocynkowanej w otuli- nie w kolorze zielonym gr. 4mm.	m		
d.3	0403-04	52,16	m	52,160	
	kalk. własna			RAZEM	52,160